

O'HIGGINS S.A.D.P.

BALANCES GENERALES RESUMIDOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de:

	2009	2008		2009	2008
	M\$	M\$		M\$	M\$
ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
Total Activo Circulante	196.716	607.643	Total Pasivo Circulante	147.596	543.104
Total Activo Fijo	363.712	376.772	Total Pasivo Largo Plazo	1.322.190	852.020
Total Otros Activos	724.236	597.589	Total Patrimonio	(185.122)	186.880
Total Activo	<u>1.284.664</u>	<u>1.582.004</u>	Total Pasivo y Patrimonio	<u>1.284.664</u>	<u>1.582.004</u>

ESTADOS DE RESULTADOS RESUMIDOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de:

	2009	2008
	M\$	M\$
Total Margen de la Explotación	(630.247)	(48.014)
Total Resultado Operacional	(1.118.146)	(640.218)
Total Resultado No Operacional	(59.239)	168.167
Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	207.184	86.427
Ajustes ejercicios anteriores	-	(34.964)
Pérdida del Ejercicio	<u>(970.201)</u>	<u>(420.588)</u>

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de:

	2009	2008		2009	2008
	M\$	M\$		M\$	M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación	(1.214.257)	(499.764)	Efecto inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	(12.469)	609
Flujo neto originado por actividades de Inversión	(142.763)	288.249	Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(391.249)	339.948
Flujo neto originado por actividades de Financiamiento	978.240	550.854	Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	418.880	78.932
Flujo neto (negativo) positivo del ejercicio	(378.780)	339.339	Saldo Final de efectivo y efectivo equivalente	27.631	418.880

NOTAS RESUMIDAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

NOTA 1 – CONSTITUCION Y OBJETO DE LA SOCIEDAD

O'Higgins S.A.D.P., fue constituida por escritura pública de fecha 14 de noviembre de 2005, ante el notario público, Sr. Félix Jara Cadot. Su objetivo social es el de organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas.

La institución se encuentra debidamente registrada en el Instituto Nacional de Deportes, Chiledeportes, y por efectos de la Ley 20.019 está sujeta a las regulaciones y fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

NOTA 2 – EMPRESA EN MARCHA

La Sociedad presenta resultados operacionales y finales y patrimonio negativos, lo que podría poner en duda la continuidad de la entidad. Sin embargo, los presentes estados financieros han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha, ya que los accionistas han cubierto el déficit operacional derivado del desarrollo de la actividad y no han efectuado manifestación alguna respecto a no mantener dicho respaldo.

NOTA 3 - PRINCIPALES CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS

a) Período contable

Los presentes estados financieros comparativos cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008, respectivamente.

b) Bases de preparación

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 y 2008 han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y normas e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales priman respecto de las primeras en caso de existir diferencias en los criterios contables establecidos.

c) Bases de presentación.

Para efectos de permitir una mejor comparación, los saldos de los estados financieros y los montos indicados en notas al 31 de diciembre de 2008, se presentan actualizados extracontablemente en -2,3 %.

d) Corrección monetaria

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida en los respectivos ejercicios. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios al cierre de cada ejercicio y el patrimonio inicial y sus variaciones, deben actualizarse con efecto en resultados. El índice aplicado fue el Índice de Precios al Consumidor publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas de un -2,3 % para el ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2009 (2008: 8,9%). Además, las cuentas de ingresos, costos y gastos del estado de resultados y las partidas del flujo de efectivo han sido actualizadas a base de la variación mensual de dicho índice, con el propósito de expresar todos los saldos de los estados financieros a valores de cierre.

e) **Bases de conversión**

Al cierre de los respectivos ejercicios los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente de acuerdo a la siguiente paridad:

	\$ por unidad	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Unidad de fomento	20.939,49	21.452,57
Dólar estadounidense	507,10	636,45

f) **Existencias**

Al cierre del ejercicio las existencias se encuentran valorizadas a su costo de adquisición corregido monetariamente. Los valores así determinados no exceden a los respectivos valores de realización.

g) **Provisión de deudores incobrables**

La Sociedad tiene la política de constituir provisiones por aquellos saldos de dudosa recuperabilidad determinados a base de un análisis de la antigüedad y otros antecedentes de la cartera vigente. La provisión así determinada se presenta rebajando las cuentas Deudores por venta por M\$ 1.825 según notas 7 y 14 c) (2008: M\$ 5.650 rebajados de documentos por cobrar).

h) **Activo fijo**

Los bienes del activo fijo se presentan a su valor de adquisición corregido monetariamente. La depreciación ha sido calculada de acuerdo al método lineal, teniendo en cuenta los años de vida útil remanente de los bienes, la que ascendió a M\$ 35.572 durante el ejercicio 2009. (2008: M\$ 21.780).

i) **Intangibles**

Corresponde a valores comprometidos, pagados o adeudados, por concepto de patentes, marcas, derechos y otros, que representan efectivamente derechos o privilegios que se adquieren con la intención de que aporten beneficios específicos a la operación durante uno o más ejercicios para la Sociedad. Estos montos se presentan valorizados al costo corregido menos las amortizaciones correspondientes, las que se determinan a base de los plazos que se detallan:

Pases jugadores: 4 años o según la vigencia de contrato.

Marcas comerciales: 10 años. (período de vigencia de la inscripción)

j) **Vacaciones del personal**

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N°47 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad provisiona el costo de las vacaciones devengadas por el personal al cierre del ejercicio.

k) **Estado de flujo de efectivo**

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo los instrumentos adquiridos bajo pacto y las cuotas de fondos mutuos.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

l) **Concepto de efectivo y efectivo equivalente**

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo y equivalente de efectivo las disponibilidades en caja y en bancos e inversiones en depósitos a plazo..

m) Impuesto a la renta

Al cierre del ejercicio no se ha procedido al reconocimiento de impuesto a la renta debido a la existencia de pérdidas tributarias.

n) Impuestos diferidos

La Sociedad reconoce activos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. Además, la Sociedad reconoce un activo por impuesto diferido por el beneficio tributario de pérdidas tributarias. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

ñ) Ingresos de explotación

Los ingresos se reconocen sobre base devengada y corresponden principalmente a transferencias de derechos económicos de jugadores, venta de entradas a espectáculos deportivos, publicidad, ingresos por derechos de televisión y cuotas de socios.

NOTA 4 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio 2008 la sociedad adoptó el criterio de amortizar anualmente los valores pagados por concepto de derechos económicos y federativos de jugadores en razón de haber obtenido un mayor conocimiento sobre la actividad y convenciones usuales sobre la misma. El efecto acumulado del cambio al inicio del ejercicio, calculado a base de la aplicación retroactiva del nuevo principio contable adoptado, se reflejó separada y adecuadamente en el estado de resultados del ejercicio.

En el ejercicio 2009 no existieron cambios contables.

Los Estados Financieros completos, y su respectivo informe emitido por los auditores externos, se encuentran a disposición del público en las oficinas de O'Higgins S.A.D.P. ubicadas en calle Cuevas 51, Rancagua, Sexta Región y en la Superintendencia de Valores y Seguros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Presidente, directores y accionistas de
O'Higgins S.A.D.P.:

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de O'Higgins S.A.D.P. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de O'Higgins S.A.D.P. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la empresa, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de O'Higgins S.A.D.P. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se desprende de la lectura de los estados financieros, la Sociedad presenta resultados operacionales y finales deficitarios y patrimonio negativo. Aún cuando dichos aspectos afectan el desarrollo de la entidad, los accionistas, quienes han cubierto los déficits operacionales derivados del objeto social de la empresa, han manifestado voluntad expresa de mantener dicho respaldo. Por tal razón, los estados financieros al 31 de diciembre de 2009 y 2008 han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha.

Carlos Jiménez Zambrano

CGA LEADING
Audidores Consultores

Santiago, 31 de Marzo de 2010.